



Inaugurado o estande de vendas do **Hakken Residence**

O Hakken Residence, pré-lançamento da Conartes, chegou para transformar o conceito de morar bem em Belo Horizonte. Com apartamentos de 3 quartos, que variam de 100 m² a 113 m², e 2 vagas de garagem, o empreendimento traz inovação e sofisticação para a região da Savassi.

O estande de vendas do Hakken foi inaugurado com um evento exclusivo, que marcou o início oficial do plantão de vendas. Durante o evento, os convidados puderam conhecer de perto o projeto e seus diferenciais, com uma apresentação detalhada da maquete e a visita ao apartamento decorado. A equipe de corretores da Anuar Donato foi a responsável por guiar os visitantes, compartilhando informações exclusivas sobre o empreendimento.

O empreendimento é mais um exemplo de como a Conartes segue inovando e se destacando no mercado, oferecendo opções residenciais que atendem aos mais altos padrões de qualidade e que se encaixam perfeitamente nas necessidades da vida moderna.

ALÉM DE TUDO, É UM

Conartes

Rua Tomé de Souza, 1.099 - Savassi



Zenith Residence: localização e vista privilegiadas

O Zenith Residence, empreendimento da Conartes no Vila da Serra, oferece uma localização estratégica e vista privilegiada, tornando-se uma das melhores opções para quem busca viver com qualidade e sofisticação. Conta com apartamentos de 4 quartos, sendo 4 suítes ou 2 suítes e 2 semissuítes, com áreas de 183 m² a 213 m² e 4 ou 5 vagas de garagem.

Situado na Alameda do Morro, 270, o empreendimento está próximo a importantes vias de acesso, como a Alameda Oscar Niemeyer, o que facilita a mobilidade para Belo Horizonte e outras regiões. A área é cercada por infraestrutura completa, incluindo centros comerciais, hospitais, escolas e opções de lazer, proporcionando qualidade de vida e praticidade aos moradores.

Venha conhecer nosso estande e apartamento decorado e se encantar com todos os detalhes desse empreendimento exclusivo.

Alameda do Morro, 270 – Vila da Serra



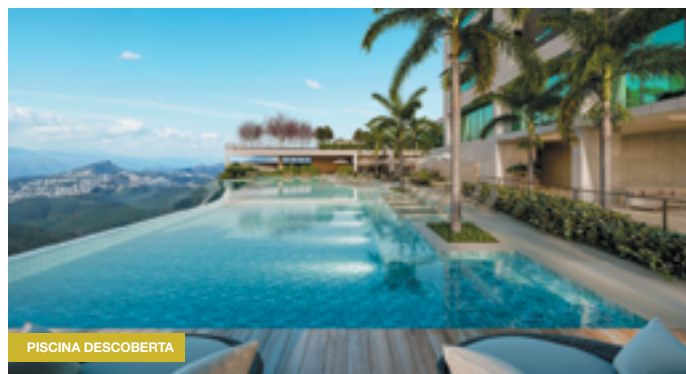
High Gardens: em breve, abertura do apartamento decorado

O High Gardens Residence, empreendimento de luxo da Conartes no Vale do Sereno, em Nova Lima, está prestes a inaugurar seu apartamento decorado. Em breve, os interessados terão a oportunidade de conhecer de perto os ambientes planejados para oferecer o mais alto nível de sofisticação, conforto e exclusividade.

Com apartamentos de 4 suítes, que variam de 226 m² a 273 m², e opções de 4 ou 5 vagas de garagem, o High Gardens foi projetado para oferecer uma experiência única. Alguns apartamentos contam, ainda, com jardins privativos, proporcionando um contato mais direto com a natureza e uma atmosfera ainda mais exclusiva. O acabamento superior e a infraestrutura de lazer completa, que inclui piscina, academia, quadra de tênis, salão de festas e áreas de convivência, atendem às necessidades da vida moderna com elegância e funcionalidade.

A inauguração do apartamento decorado oferecerá aos futuros moradores a chance de explorar cada detalhe do projeto e vivenciar, de maneira prática, o conforto e a sofisticação de cada ambiente. Acompanhe nossas redes sociais e fique por dentro de todos os detalhes sobre a abertura.

Rua Pau Brasil, 148 – Vale do Sereno



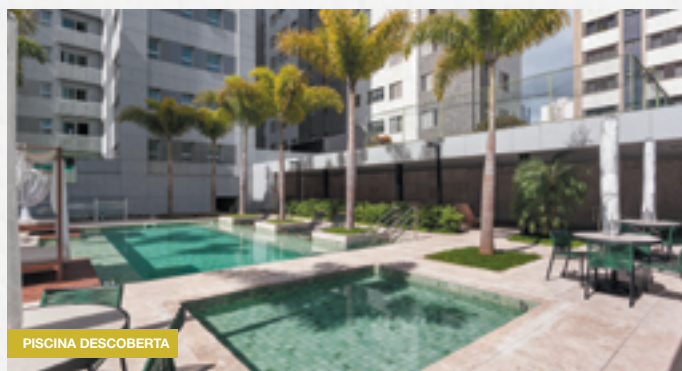
Antonini Coscarelli: imóvel novo, pronto para você morar

Antonini Coscarelli, um empreendimento que redefine o conceito de viver bem no Funcionários. Localizado em uma das áreas mais cobiçadas, o empreendimento oferece 4 suítes de 244,70 m², com 4 vagas de garagem, e a oportunidade única de morar em um imóvel novíssimo, pronto para você chamar de lar.

Imagine-se vivendo em um lugar com tudo novinho, onde cada detalhe foi planejado para oferecer o máximo de conforto e sofisticação. Esse é o Antonini Coscarelli, que combina tudo isso com qualidade de construção, acabamento superior e uma localização privilegiada.

Agende sua visita ao edifício e se encante com a qualidade da Conartes.

Rua Piauí, 1.300 - Funcionários



Conartes Tower: o endereço perfeito para o seu negócio



O Conares Tower é a escolha ideal para empresas que buscam um espaço moderno, bem localizado e pronto para receber o seu negócio. Situado em um dos endereços mais estratégicos de Nova Lima, o Conartes Tower oferece infraestrutura de alto padrão, garantindo o ambiente perfeito para o crescimento da sua empresa.

O prédio conta com infraestrutura moderna, permitindo que sua empresa opere com tranquilidade e eficiência. Com estacionamento amplo e acessibilidade para todos, o Conares Tower é a solução ideal para quem busca um espaço comercial que alie qualidade, praticidade e conveniência.

Não perca a oportunidade de posicionar sua empresa em um dos melhores endereços do Vale do Sereno.

Rod. Januário Carneiro (MG-030), 8.620 – Vale do Sereno



NEO: diferenciais exclusivos que elevam o conceito de morar bem



PISCINA DESCOBERTA

Localizado em Belo Horizonte, no Funcionários, com apartamentos de 71 m² a 78 m² e 1 ou 2 vagas de garagem, o NEO oferece uma série de diferenciais pensados para garantir o máximo de conforto e praticidade aos seus moradores.

O NEO também conta com uma área de lazer completa, com piscina, espaço fitness, salão de festas, espaço gourmet e ambientes de convivência projetados para o bem-estar dos moradores. Possui ainda atributos que fazem a diferença no dia a dia, como cyber laundry, home office e tratamento acústico no salão de festas e no espaço fitness, proporcionando mais conforto e tranquilidade em todos os ambientes.

Morar no NEO é uma experiência única, na qual sofisticação, praticidade e conforto se unem para oferecer a qualidade de vida que você merece.

Rua dos Timbiras, 100 – Funcionários



CHURRASQUEIRA

Green Arch: lazer e sofisticação na reta final

O Green Arch, empreendimento com 4 suítes de 242,52 m² e 4 ou 5 vagas de garagem, no Vale do Sereno, entra na fase final de obras, com entrega prevista ainda para 2025. Com torre única e apenas dois apartamentos por andar, o projeto oferece uma área de lazer completa que se destaca pelo conforto e acabamento superior.

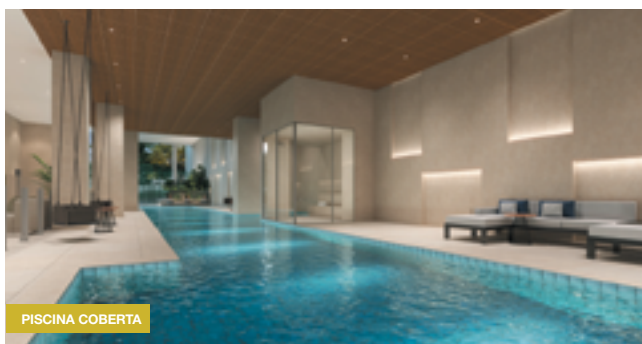
A área de lazer é um dos pontos fortes do empreendimento. Os moradores terão à disposição piscina coberta com raia, piscinas externas adulto e infantil, salão de festas, espaço gourmet, espaço kids, fitness, espaço beach tennis, quadra esportiva, quadra de tênis e muito mais.

Com padrão Conartes em cada detalhe, o Green Arch reafirma o compromisso com qualidade e sofisticação.

Rua Ipê Branco, 107 – Vale do Sereno



QUADRA DE TÊNIS



PISCINA COBERTA

PRÉ-LANÇAMENTO



Savassi HAKKEN RESIDENCE

- 100,97 m² a 113,95 m²
- 3 quartos (1 suíte e 2 semissuítes)
- 2 vagas de garagem
- Fachadas revestidas em granito (sistema aerado), alumínio e vidro
- Lazer completo

Rua Tomé de Souza, 1.099
Savassi

LANÇAMENTO

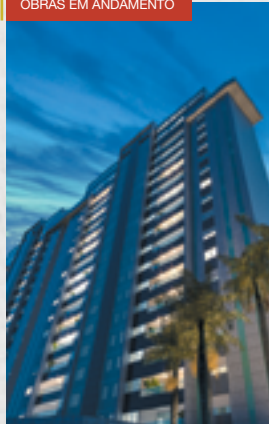


Vale do Sereno HIGH GARDENS RESIDENCE

- 226 m² a 273 m²
- 4 suítes
- Suíte máster com hidromassagem e closet
- 4 vagas de garagem
- Fachadas revestidas em granito (sistema aerado), alumínio e vidro
- Lazer completo

Rua Pau Brasil, 148
Vale do Sereno

OBRAS EM ANDAMENTO

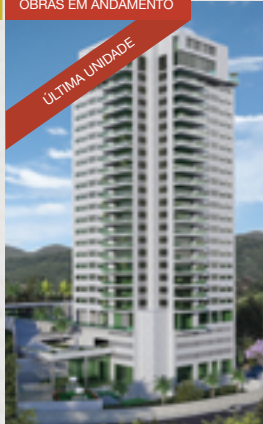


Vila da Serra ZENITH RESIDENCE

- 183 m² a 213 m²
- 4 suítes ou 2 suítes e 2 semissuítes
- Suíte máster com hidro e closets (na opção de 4 suítes)
- 4 ou 5 vagas de garagem
- Fachadas revestidas em granito (sistema aerado), alumínio e vidro
- Lazer completo

Alameda do Morro, 270
Vila da Serra

OBRAS EM ANDAMENTO

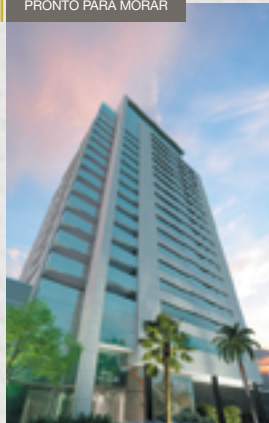


Vale do Sereno GREEN ARCH

- 242,52 m²
- 4 suítes
- Suíte máster com hidro e 2 closets
- 4 vagas de garagem
- Fachadas revestidas em granito (sistema aerado), alumínio e vidro
- Lazer completo

Rua Ipê Branco, 107
Vale do Sereno

PRONTO PARA MORAR

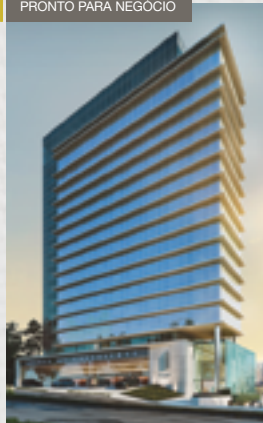


Funcionários ANTONINI COSCARELLI

- 196,18 m² a 244,70 m²
- 4 suítes
- Suíte máster com hidro e 2 closets
- 4 vagas de garagem
- Fachadas revestidas em granito (sistema aerado), alumínio e vidro
- Lazer completo

Rua Piauí, 1.300 – Funcionários
(esquina com a Rua Bernardo Guimarães)

PRONTO PARA NEGÓCIO



Vale do Sereno / Vila da Serra CONARTES TOWER

- Salas tipo de 25,95 m² a 44,22 m²
- Andares corridos + circulação: 630,28 m²
- Lojas na Rua das Acácias de 54,64 m² a 83,68 m²
- Arquitetura moderna
- Hall de entrada com acabamentos sofisticados e pé-direito triplo
- Estacionamento privativo e rotativo

Rodovia Januário Carneiro (MG-030),
8.620, em frente ao Serena Mall

PRONTO PARA MORAR



Funcionários NEO

- 71,70 m² a 78,77 m²
- 2 suítes e lavabo
- 1 ou 2 vagas de garagem
- Fachadas revestidas em granito (sistema aerado), alumínio e vidro
- Lazer completo

Rua dos Timbiras, 100 – Funcionários

PRONTO PARA MORAR



Vila da Serra PIAZZA FONTANA

- 206,58 m² e 190,06 m²
- 4 suítes ou 2 suítes e 2 semissuítes
- Suíte máster com hidro
- 4 vagas de garagem
- Fachadas revestidas em granito (sistema aerado), alumínio e vidro
- Lazer completo

Rua da Fonte, 110 – Vila da Serra
(próximo à Alameda da Serra)



Imóveis

AVULSOS À VENDA



Vendas exclusivas
(31) 3280-8000

BELVEDERE

Apto. 202 – Rua Engenheiro Walter Kurrle, 12 – Belvedere
4 suítes, 274,17 m², 5 vagas de garagem, lazer completo
R\$ 4.611.000,00

Apto. 1100 – Rua Rodrigo Otávio Coutinho, 320 – Belvedere
4 suítes, 227 m², 5 vagas de garagem, lazer completo
R\$ 4.557.000,00*

LOURDES

Apto. 601 – Ed. Libertas – Rua Tomás Gonzaga, 713 – Lourdes
151 m², 3 quartos, 4 vagas de garagem
R\$ 2.542.000,00*

SÃO JOSÉ

Cobertura Apto. 501 – Rua Roquete Mendonça, 227 – São José
4 suítes, 262,25 m², 3 vagas de garagem
R\$ 2.694.000,00*

QUINTAS DO MORRO

Lote 1 – Quadra 06 – Condomínio Quintas do Morro,
localizado em Nova Lima. Área de 3.874 m²
R\$ 1.482.000,00*

FELÍCIO DOS SANTOS

Sítio com terreno de 25.250 m²
Casa com 92 m², 2 quartos
Distrito de Mato Virgem (MG)
R\$ 402.000,00*

*Valores referentes à tabela de maio/2025, sujeitos a alteração sem aviso prévio.



INFORMATIVO CONARTES



Conartes Engenharia e Edificações Ltda.
Editora responsável: Caroline Maillo Campos
Assessoria: Lucas Torres

18 Comunicação
Atendimento: Laura Ferreira
Layout: 18 Comunicação
Revisão: Gracia Matoso
Produção gráfica: Ana Maria Gomes

ALÉM DE TUDO, É UM



Conartes Engenharia e Edificações

Av. Raja Gabaglia, 3.117, 4º andar – São Bento
CEP 30350-563 – Belo Horizonte (MG)

@conartesengenharia

Contribua com sugestões, críticas ou elogios para o
nosso informativo: Departamento de Marketing Conartes
(31) 3036-7002 / marketing@conartes.com.br

SAIBA MAIS SOBRE OS EMPREENDEIMENTOS CONARTES



Os móveis, objetos de decoração, mapas e perspectivas são meramente ilustrativos e não fazem parte do contrato de compra e venda.