



Conartes inicia 2021 anunciando os próximos pré-lançamentos:

Ed. Antonini Coscarelli
(Funcionários)
e Ed. Conartes Tower
(Vila da Serra / Vale do Sereno)

Esses são os dois novos projetos da Conartes em avançada etapa de planejamento para comercialização ainda no primeiro semestre deste ano.

O residencial Antonini Coscarelli, de 4 suítes e lazer completo, promete ser o próximo padrão Conartes sucesso de vendas. Possui localização privilegiada na tranquila **Rua Piauí (entre a Av. Getúlio Vargas e a Rua Bernardo Guimarães)**.

Já o Conartes Tower será construído estrategicamente no novo polo de crescimento da zona sul – **Vila da Serra / Vale do Sereno – na Rodovia Januário Carneiro (MG-030), em frente ao Serena Mall**. Empreendimento comercial de alto luxo com pavimentos de lojas e salas com possibilidade de adaptação aos diversos tamanhos e segmentos empresariais.

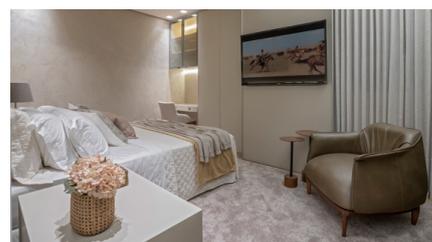
Muitas novidades ainda estão por vir. Aguardem!



Piazza Fontana – contagem regressiva para entrega

Os futuros moradores estão ansiosos para receber as chaves do Piazza, que esbanja beleza nos mínimos detalhes. Já com checklist de qualidade e serviços de pintura dos apartamentos quase finalizados, a expectativa é que, entre março/abril, todo o mobiliário das áreas comuns seja instalado.

Confira algumas fotos e agende um tour no empreendimento, que também apresenta um aconchegante decorado para visitação. **Rua da Fonte, 110 – Vila da Serra.**



Últimas unidades do Georges Pompidou 85% vendido

Após esgotar recentemente todos os apartamentos de 3 quartos, a previsão é que as últimas unidades de 4 quartos (158 m²) sejam vendidas rapidamente.

Acabamento de primeira linha! Fachada revestida em mármore, alumínio, vidros e detalhes em granito, piso em mármore nas salas e nos banhos, granito na cozinha, persianas elétricas e previsão para ar-condicionado split nos quartos são alguns dos diferenciais. Tudo isso com uma arquitetura contemporânea no Funcionários. Apartamento decorado no local: **Rua Ceará, 1.350 - Funcionários.**

Neo tomando forma no Funcionários: agende uma visita

NEO

Com a obra em estágio avançado, os traços de modernidade, sofisticação e qualidade já podem ser percebidos nos contornos do Neo.

As áreas comuns e privativas (apartamentos) estão em fase final de acabamento. E esse é o momento certo para explorar todas as possibilidades de cada ambiente do empreendimento.

Seja para morar, seja para investir, as unidades de 2 suítes, 71 m² a 78 m², possuem a tipologia mais procurada atualmente no mercado imobiliário. Apartamento decorado e plantão de vendas no local: **Rua dos Timbiras, 100 – Funcionários.**



Rua Santa Rita Durão, 1.056 - Savassi



Lycio Cadar: mais um sucesso de vendas com cronograma rigorosamente em dia

As obras do Lycio seguem em ritmo acelerado, páreo ao sucesso do empreendimento. Já com as duas garagens da Torre 2 (Mina' Saeid) concretadas e fundação da Torre 1 (Mina' Aman) em finalização, a previsão é que, entre fevereiro e março, as duas garagens da Torre 1, pilotis e o primeiro andar de apartamentos da torre 2 tenham também a concretagem concluída.

4 suítes, sendo 1 por andar, últimas unidades - ao lado da Praça da Liberdade.



Nosso novo site está no ar!



Mais design



Mais elegância

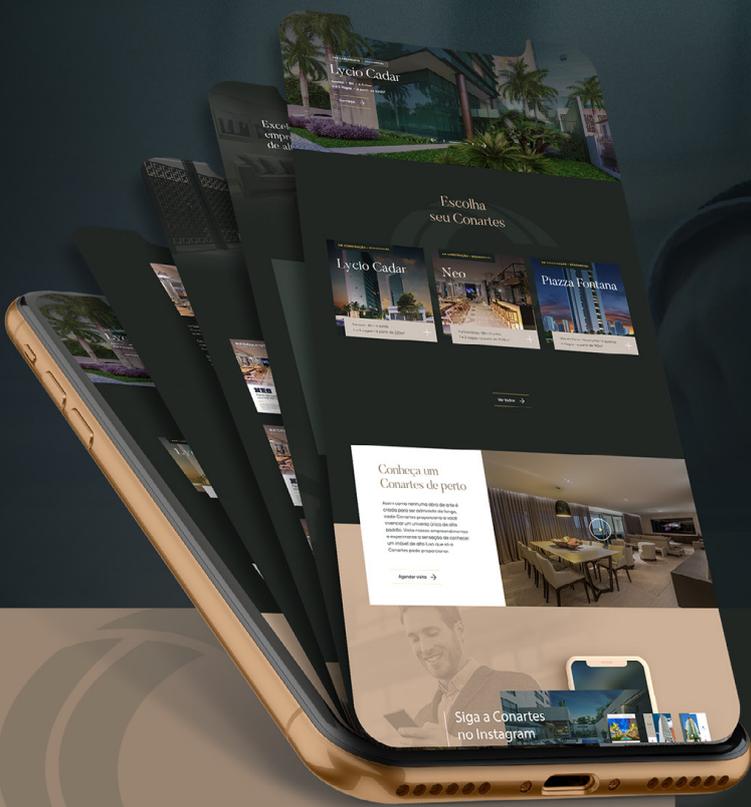


Mais navegabilidade



Na hora de escolher seu Conartes, cada detalhe importa. E não poderia ser diferente com o nosso site. Pensado em proporcionar a você uma experiência ainda mais funcional, interativa e imersiva nos diferenciais dos empreendimentos, agora ele está totalmente reformulado com um projeto inovador.

Acesse conartes.com.br e conheça!



CONARTES
EXCLUSIVAMENTE SEU



[conartesengenharia](https://www.instagram.com/conartesengenharia)



LANÇAMENTO



Savassi LYCIO CADAR

- 220 m² e 271 m²
- 4 suítes
- 1 por andar
- Mármore nas salas e nos banhos
- Armário nos quartos
- Fachada revestida em granito (sistema aerado) e vidro
- Lazer completo

Rua Santa Rita Durão, 1.056 – Savassi
(próximo à Praça da Liberdade)

LANÇAMENTO



Funcionários NEO

- Apartamentos tipo de 71,70 m² a 78,77 m²
- Apartamentos garden (área privativa) de 96,79 m² a 182,09 m²
- Coberturas de 138,37 m² a 160,25 m²
- 2 suítes e lavabo
- 1 ou 2 vagas
- Fachada revestida por sistema aerado
- Lazer completo

Rua dos Timbiras, 100 - Funcionários
Stand de vendas no local

OBRAS EM ANDAMENTO



Vila da Serra PIAZZA FONTANA

- 206,58 m² e 190,06 m²
- 4 suítes ou 2 suítes e 2 semissuítes
- Mármore nas salas, na varanda e nos banhos
- Armário nos quartos
- 4 vagas
- Torre revestida em granito (sistema aerado)
- Lazer completo com quadra de tênis

Rua da Fonte, 110 - Vila da Serra
(próximo à Alameda da Serra)
Stand de vendas e decorado no local

OBRAS EM ANDAMENTO



Funcionários GEORGES POMPIDOU

- 158 m² com 4 quartos, sendo 2 suítes e 2 semissuítes
- Mármore nas salas e nos banhos
- 2 ou 4 vagas
- Fachada revestida em granito (sistema aerado)
- Lazer completo

Rua Ceará, 1.350 - Funcionários
(esquina com Rua Gonçalves Dias)
Stand de vendas e decorado no local.

PRONTO PARA MORAR



Serra PRIME SOLANGE PRETTI

- 248,69 m²
- 4 suítes
- Mármore nas salas, na varanda e nos banhos
- Armário nos quartos
- 1 por andar
- 5 vagas
- Torre revestida em granito (sistema aerado)
- Área de lazer

Rua Carolina Figueiredo, 12 - Serra
(próximo à Praça Milton Campos)

PRONTO PARA MORAR



São Paulo VOIR

- 215,13 m²
- 4 quartos (2 suítes e 2 semissuítes) ou 3 suítes
- 4 ou 5 vagas
- Torre revestida com detalhes em granito (sistema aerado)
- Aquecimento central a gás/solar e sistema de reúso das águas cinzas
- Lazer completo
- A 9 minutos da Av. Paulista

Av. Engenheiro Luiz Gomes Cardim Sangirardi, 701
Vila Mariana (SP) - Plantão e decorado no local

ÚLTIMA UNIDADE



Gutierrez GRAN MAGGIORE

- 213,41 m² com 2 suítes e 2 semissuítes
- Mármore nas salas, na varanda e nos banhos
- Armário nos quartos
- 4 vagas
- Torre revestida em granito (sistema aerado)
- Aquecimento central a gás/solar e sistema de reúso de águas cinzas
- Lazer completo com quadra de tênis

Rua Herculano de Freitas, 905 - Gutierrez
(esquina com Rua Almirante Alexandrino)

ÚLTIMA UNIDADE



Funcionários JUAN LES PINS

- 314 m² com 4 suítes
- Mármore nas salas, na varanda e nos banhos
- Armário nos quartos
- 5 vagas
- Torre revestida em granito (sistema aerado)
- Aquecimento central solar/gás ou solar elétrico
- Lazer completo

Rua Piauí, 883 - Funcionário



BELVEDERE

Apto. 202 - Rua Engenheiro Walter Kurre, 12 - Belvedere.
274,17 m², 4 suítes, 5 vagas de garagem, lazer completo.
R\$ 3.350.000,00*.

Apto. 1.100 - Rua Rodrigo Otávio Coutinho, 320 - Belvedere.
227 m², 4 suítes, 5 vagas de garagem, lazer completo.
R\$ 3.390.000,00*.

CARLOS PRATES

Galpão e loja - Av. Dom Pedro II, 1.407 e 1.421. Terreno com
610 m² e 601 m² de área construída. Dois imóveis comerciais,
sendo um com 163 m² e outro com 438 m², 3 vagas.
R\$ 2.035.000,00*.

LOURDES

Apto. 601 - Ed. Libertas. Rua Tomaz Gonzaga, 713, Lourdes.
Com 151 m², 3 quartos, 4 vagas.
R\$ 1.785.000,00*.

PAMPULHA

Mansão em frente à Lagoa da Pampulha - Av. Otacílio Negrão
de Lima, 14.480. 747 m² construídos em terreno com 2.800 m²,
5 quartos, sendo 4 suítes, espaço gourmet com churrasqueira e
fogão a lenha, piscina, jacuzzi, sauna, quadra e casa de caseiro.
R\$ 4.150.000,00*.

QUINTAS DO MORRO

Lote 01 - quadra 06 - Condomínio Quintas do Morro,
Nova Lima. Área de 3.874 m².
R\$ 1.100.000,00*.

SÃO JOSÉ

Cobertura apto. 501 - Rua Roquete Mendonça, 227 - São José.
262,25 m², 4 suítes, terraço com deck, jacuzzi e churrasqueira,
3 vagas de garagem.
R\$ 2.020.000,00*.

SERRA

Cobertura apto. 801 - Rua Palmira, 343 - Serra. 300,62 m²,
4 quartos, 2 suítes, 4 vagas de garagem, lazer completo.
R\$ 1.885.000,00*.

SILVEIRA

Apto. 301 - bloco 09 - Residencial Tâmisia - Rua São Cleret,
409 - Silveira - 4 quartos - 95 m², 1 suíte, 1 vaga.
R\$ 500.000,00*.

VILA DA SERRA

Apto. 1.700 - Ed. Artemis - Condomínio Lider Olympus
Av. Alameda do Morro, 85, Vila da Serra. 359,40 m², 4 suítes,
5 vagas de garagem, lazer completo.
R\$ 5.120.000,00*.

Apto 706/Torre II do Ed. Inovatto. Rua Dr. Marco Paulo Simon
Jardim, 980 - Vila da Serra. Com 103 m², 3 quartos, 3 vagas,
lazer completo. Prédio com 4 anos.
R\$ 1.235.000,00*.

**Valores referentes à tabela de janeiro/2021, sujeito à alteração sem aviso prévio.*

INFORMATIVO CONARTES



Conartes Engenharia e Edificações Ltda.
Editor responsável: Thiago Xavier Gonçalves
Assessoria: Donizete de Almeida

300 Comunicação
Atendimento: Tamara Medeiros
Layout: Equipe 300 Comunicação
Revisão: Gracia Alves
Produção Gráfica: Márcia Cançado



Conartes Engenharia e Edificações

Av. Raja Gabaglia, 3.117, 4º andar - São Bento
CEP 30350-563 - Belo Horizonte (MG)

[@conartesengenharia](#)

Contribua com sugestões, críticas ou elogios para
nosso informativo: Departamento de Marketing Conartes
(31) 3036-7002 / marketing@conartes.com.br