



Lançamento no coração da Savassi

Luxo, sofisticação e alto padrão são alguns dos adjetivos que descrevem o mais recente lançamento da Conartes. Ainda em fase de pré-lançamento, o Lycio Cadar Residence teve quase 50% das unidades comercializadas, consolidando-se como sucesso de vendas. Toda essa liquidez não é por acaso: o empreendimento possui localização privilegiada – próximo à Praça da Liberdade – 2 torres com 1 apartamento por andar de 221 m² ou 271 m², acabamentos nobres, além de lazer completo. Com atenção total aos detalhes e materiais meticulosamente selecionados, o Lycio Cadar é a

casa para aqueles cujas ideias de conforto, qualidade e requinte visam o mais alto padrão. Novo stand de vendas – com maquete – inaugurado no local.

Faça uma visita! Rua Santa Rita Durão, 1.056 – Savassi.



NEO – único Conartes com 2 suítes tomando forma



O Ed. Neo, localizado no Funcionários, é a versão mais compacta do “cardápio” de unidades disponíveis da Conartes. Pensado para aqueles que valorizam lazer diferenciado, boa localização e a praticidade de morar em um apartamento minuciosamente planejado com aproveitamento inteligente de todos os ambientes.

Unidades de 71 m² a 78 m² – com opções de metragens maiores disponíveis em tipos “Gardens” e “Coberturas” – conheça mais! Novo stand de vendas inaugurado no local, e, em breve, o belíssimo apartamento decorado estará aberto a visitas!



Acabamento em estágio avançado no Piazza Fontana!

A passos largos, a obra do Piazza Fontana, no Vila da Serra, se encontra na etapa em que os diferenciais da marca Conartes se tornam ainda mais evidentes: o padrão de acabamento interno e externo e a qualidade de vida proporcionada pela completíssima área de lazer para toda a família.

Todo o revestimento em granito da fachada está concluído – instalado no sistema aerado –, e acabamentos dos apartamentos, praticamente prontos, faltando pequenos arremates de pintura em algumas unidades. Agora já se inicia o minucioso checklist de qualidade dos apartamentos, começando pelas unidades baixas.

Acabamentos em fase final também nos dois pavimentos das áreas comuns, com pedras e jardins em avançado estágio. Fotos internas na próxima edição!



Bordeaux Residence – Lazer incomparável no Vila da Serra

São as 2 últimas unidades do Bordeaux Residence! Está acabando a chance de morar em um 4 suítes e desfrutar de um verdadeiro lazer de resort: churrasqueira, piscina aquecida descoberta, piscina com raia, aquecida e coberta, sauna a vapor integrada à piscina com espaço para descanso, piscina aquecida infantil, playground, quadra esportiva para várias modalidades, quadra de tênis de saibro coberta, espaço fitness, dois espaços gourmet, dois salões de festas, home cinema, salão de jogos, espaço mulher, espaço kids. Agende uma visita com um de nossos consultores e conheça os diferenciais do empreendimento.



Luxo e requinte de acabamento no **Voir** (Vila Mariana/SP), pronto para morar

O apartamento decorado do Voir, de 215 m², impressiona ao apresentar toda a sofisticação de acabamento em uma unidade já mobiliada. Além da parte interna que explora o uso de pedras nobres, como mármore e granito, as fachadas também são revestidas com detalhes de granito em tecnologia de fixação “aerada”. Persianas elétricas nos quartos, guaritas com vidros blindados e lazer completo são alguns dos muitos diferenciais do projeto – localizado a apenas 9 minutos da Av. Paulista.

Última unidade do **Ed. Gran Maggiore**

O apartamento 402 – de 213 m² com 4 quartos – é a única unidade restante de todo o empreendimento. Com arquitetura imponente, o Gran Maggiore se destaca na melhor localização do Gutierrez (Rua Herculano de Freitas com Rua Almirante Alexandrino) – atrás do Supermercado Super Nosso. Contagem regressiva!

Refúgio no Funcionários: apartamento decorado do Georges Pompidou

Apresentação de uma das possibilidades de decoração da recém-inaugurada unidade da Conartes surpreende os visitantes

O apartamento decorado acaba de abrir as portas para receber os clientes e potenciais clientes para se encantarem a cada visita.

De acordo com a arquiteta Maria Helena Botrel, que projetou cuidadosamente o decorado, “ele teve como base de sua concepção o enaltecimento de elementos de modernidade, elegância e conforto em todos os detalhes”.

Cada ambiente foi pensado para valorizar o bem-estar da família em casa, criando ambientes aconchegantes sem abrir mão da tecnologia – um convite à confraternização em família e entre amigos.

Cores e material escolhido refletem a preocupação com o requinte, a harmonia e a coerência em todos os ambientes – tudo pensado para criar espaços modernos e sofisticados. O mármore travertino, as texturas e a iluminação panejada valorizaram todo o mobiliário escolhido, consolidando o projeto.

Nos ambientes, a área social privilegiou a integração entre os ambientes sem a compartimentação. A sala de estar e o home theater formam um ambiente amplo e agradável para a família. Na varanda gourmet, o espaço é dedicado à apreciação dos prazeres da vida - um bom vinho e conversa com os amigos num local amplo e iluminado.

O Jantar próximo à cozinha impõe praticidade para a correria do dia a dia. As suítes foram dedicadas ao conforto, personalidade e descanso de cada membro da família.

O novo decorado está localizado no próprio local de construção do Ed. Georges Pompidou: Rua Gonçalves Dias, 1.350 – Funcionários (esquina com Rua Ceará). Agende uma visita pela Anuar Donato e venha conhecer – 3280-8000.



LANÇAMENTO



Savassi LYCIO CADAR

- 220 m² e 271 m²
- 4 suítes
- 1 por andar
- Mármore nas salas e banhos
- Armário nos quartos
- Fachada revestida com granito (sistema aerado) e vidro
- Lazer completo

Rua Santa Rita Durão, 1.056 – Savassi
(próximo à Praça da Liberdade)

LANÇAMENTO



Funcionários NEO

- Apartamentos tipo de 71,70 m² a 78,77 m²
- Apartamentos Garden (área privativa) de 138,37 m² a 160,25 m²
- Coberturas de 138,37 m² a 160,25 m²
- 2 suítes e lavabo
- 1 ou 2 vagas
- Fachada revestida por sistema aerado
- Lazer completo

Rua dos Timbiras, 100 - Funcionários
Stand de vendas no local

OBRAS EM ANDAMENTO



Vila da Serra PIAZZA FONTANA

- 206,58 m² e 190,06 m²
- 4 suítes ou 2 suítes e 2 semissuítes
- Mármore nas salas, varanda e banhos
- Armário nos quartos
- 4 vagas
- Torre revestida com granito (sistema aerado)
- Lazer completo com quadra de tênis

Rua da Fonte, 110 - Vila da Serra
(próximo à Alameda da Serra)
Stand de vendas e decorado no local

OBRAS EM ANDAMENTO



Funcionários GEORGES POMPIDOU

- 158 m² com 4 quartos, sendo 2 suítes e 2 semissuítes
- 90 m² com 3 quartos, sendo 1 suíte
- Mármore nas salas e banhos
- 2 ou 4 vagas
- Fachada revestida com granito (sistema aerado)
- Lazer completo

Rua Ceará, 1.350 - Funcionários
(esquina com Rua Gonçalves Dias)
Stand de vendas e decorado no local.

PRONTO PARA MORAR



Serra PRIME SOLANGE PRETTI

- 248,69 m²
- 4 suítes
- Mármore nas salas, varanda e banhos
- Armário nos quartos
- 1 por andar
- 5 vagas
- Torre revestida com granito (sistema aerado)
- Área de lazer

Rua Carolina Figueiredo, 12 - Serra
(próximo à Praça Milton Campos)

PRONTO PARA MORAR



São Paulo VOIR

- 215,13 m²
- 4 quartos (2 suítes e 2 semissuítes) ou 3 suítes
- 4 ou 5 vagas
- Torre revestida com detalhes em granito (sistema aerado)
- Aquecimento central a gás/solar e sistema de reúso das águas cinzas
- Lazer completo
- A 9 minutos da Av. Paulista

Av. Engenheiro Luiz Gomes Cardim Sangirardi, 701
Vila Mariana (SP) - Plantão e decorado no local

2 ÚLTIMAS UNIDADES



Vila da Serra BORDEAUX RESIDENCE

- 253 m² e 293 m² com 4 suítes
- Mármore nas salas, varanda e banhos
- Armário nos quartos
- 4 ou 5 vagas
- Torre revestida com granito (sistema aerado)
- Aquecimento central a gás/solar e sistema de reúso das águas cinzas
- Lazer completo com quadra de tênis

Av. de Ligação, 620 - Vila da Serra
Plantão no local

ÚLTIMA UNIDADE



Gutierrez GRAN MAGGIORE

- 213,41 m² com 2 suítes e 2 semissuítes
- Mármore nas salas, varanda e banhos
- Armário nos quartos
- 4 vagas
- Torre revestida com granito (sistema aerado)
- Aquecimento central a gás/solar e sistema de reúso de águas cinzas
- Lazer completo com quadra de tênis

Rua Herculano de Freitas, 905 - Gutierrez
(esquina com Rua Almirante Alexandrino)



